

# Aumenta en Elda la conversión de locales a viviendas

13/01/2025



Los concejales de Urbanismo y Hacienda, **Jesús Sellés** y **Fernando Gómez**, han comparecido hoy ante los medios de comunicación para realizar una valoración de los trámites realizados en Urbanismo durante el año 2024, que suman **791 licencias**. La concejalía ha gestionado un total de 633 declaraciones responsables, 96 licencias de obra menor y 62 licencias de obra mayor, de las que 24 eran licencias de cambio de uso.

Estas cifras son "similares a las de los dos ejercicios anteriores, en los que se tramitaron 846 y 843 licencias y declaraciones responsables, por lo que durante los tres últimos ejercicios han sido cerca de 2.500 las obras y reformas llevadas a cabo en la ciudad y en el conjunto del término municipal", ha explicado Sellés.

Si algo ha resaltado Gómez es el crecimiento del número de "**licencias de cambio de uso**. Los locales o plantas bajas que han sido reformadas para uso residencial, pasando de las 11 solicitudes de 2022 a las 24 de 2024".

Sellés también ha valorado positivamente que las zonas en las que se está reurbanizando como Feria-Cocoliche o Alfonso XIII, entre otras, "se han concedido licencias para la realización de obras y reformas en viviendas y locales".

