

Un nuevo Mercadona abrirá en la avenida de Ronda

13/05/2020



Solar donde se construirá el supermercado

Elda contará con una nueva superficie comercial mediana, un Mercadona que tendrá **4.000 metros cuadrados** y se abrirá en el Sector 9, junto a la avenida de Ronda, entre las calles **Alcalá de Henares y Emilio Maestre Guarinos**. Se trata del terreno en el que se ha instalado el circo ambulante en varias ocasiones.

El proyecto contará con un **aparcamiento en superficie y subterráneo para 128 vehículos**, con puntos de recarga para vehículos eléctricos y un espacio reservado para bicicletas, así como un muelle de carga y descarga.

Esta zona cuenta en un radio de 500 metros con dos grandes zonas comerciales de alimentación,

un Mercadona situado en Las 300 y un Consum en la rotonda de Moros y Cristianos.

Esta nueva superficie no será realidad hasta dentro de unos meses, pues los trámites, tras un largo periodo de gestiones, **empezarán este viernes tras la aprobación de la propuesta de modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana** para variar, sin modificar la edificabilidad, algunos de los parámetros urbanísticos de la parcela en cuestión.

El consistorio tendrá que **ampliar el porcentaje de ocupación máxima de parcela del 30% al 70% en la planta baja**, y únicamente para uso comercial, por ello

aumentará la longitud de bloque en planta baja a 92,28 metros lineales, se reducirá el retranqueo a 5 metros y la altura máxima de la planta baja será de 4,5 metros.

