

# El pleno aplaza la decisión del futuro del Mercado Central y apuesta por potenciar el alquiler de viviendas privadas

23/11/2016



El pleno municipal decidió anoche esperar al estudio que el Ministerio de Economía y Competitividad está realizando sobre el Mercado Central para decidir cuál será el rumbo que tomará con el propósito de modernizarlo y hacerlo más atractivo, pues casi [la mitad de puestos permanecen cerrados](#). Además aprobó crear unas bases para fomentar el alquiler seguro de viviendas privadas.

Antes de dar comienzo el pleno extraordinario, alumnas del ciclo de Promoción de la Igualdad del centro de Formación Profesional Valle de Elda leyeron un

**manifiesto para conmemorar el Día Contra la Violencia de Género**, que se celebra el próximo viernes 25 de noviembre en el que se recordó que **"esta es una lacra que no entiende de fronteras, edades ni de estatus**, está presente en tiempos de paz y de guerra, en el trabajo, en casa, en la calle... **Se debe erradicar"**.

El Mercado Central deberá esperar hasta que concluya en las próximas semanas el estudio para la [modernización de estructuras y equipamientos comerciales](#) que ha encargado el Ministerio de Economía y Competitividad para que este sea la guía a seguir para

su renovación. El edil de Comercio, Vicente Deltell, lo anunció durante el debate sobre la propuesta del Grupo Municipal Popular para el fomento de la ocupación y utilización de puestos de los Mercados de Abastos.



*Deltell pospuso el debate del Mercado hasta que se conozcan las necesidades con un informe | Jesús Cruces.*

La edil popular Reme Soler indicó que esta moción tenía el fin de **ayudar a la situación de desempleo, mejorar la lonja y potenciar la colocación de negocios alternativos en el Mercado Central**. Este punto fue criticado por la mayoría de los partidos puesto que "el PP gobernó durante ocho años y no hicieron nada, y ahora se muestran preocupados cuando le dieron la espalda durante años", en palabras de Javier Rivera, edil de Izquierda Unida.

El concejal de Sí Se Puede, Víctor Alarcón, aprovechó la ocasión para solicitar "un **giro del mercado hacia lo ecológico**" y pidió que los partidos se reuniesen para debatir con los comerciantes nuevas posibilidades. El edil de Hacienda, Amado Navalón, lamentó que el PP solicitase la reducción de las tasas de ocupación, pues "**actualmente por unos 100 euros de media al mes los placeros pueden ocupar un espacio, con los gastos de mantenimiento incluidos**, es muy económico, y además lo que se pide es ilegal, los populares saben que no es posible", lamentó.

A pesar de que todos los grupos se mostraron a favor de darle un giro al Mercado Central para garantizarle un futuro, esta moción se rechazó con los votos en contra del PSOE, Compromís, los votos a favor del PP y la abstención de IU, Sí Se Puede, Ciudadanos y el edil no adscrito, Francisco García.

### **Bolsa de viviendas de alquiler social**

Sin duda el debate más bronco se vivió durante la moción de IU sobre la **creación de una bolsa de viviendas de alquiler social municipal**. El edil de IU y director de EMUDES, Javier Rivera, defendió su moción

asegurando que "**actualmente hay un grave problema en Elda porque muchas familias no pueden acceder a un hogar**, existe una larga cola para acceder a la vivienda social y hay muchísimos jóvenes que no pueden emanciparse a pesar de tener uno de los suelos más baratos de España. Por ello IU pide crear esta bolsa en la que el **Ayuntamiento sea un intermediario**, lo que permitirá bajar el precio del alquiler de hogares privados y así fomentarlo". Para esta agrupación "esta es **una medida real, para no quedarse solo en situaciones puntuales**, pues en Elda hay muchas casas vacías y los ciudadanos tienen miedo a ofertarlas por impagos o que no les devuelvan la propiedad o que sufran desperfectos".



*Rivera aseguró que en Elda hay graves problemas habitacionales | Jesús Cruces.*

El edil de Hacienda, Amado Navalón, rebatió las palabras de Rivera afirmando que "**no se debe hacer demagogia, los problemas de techo en Elda están resueltos, no hay ningún lanzamiento hipotecario**" y aprovechó la ocasión para anunciar que será el próximo lunes cuando se convocará de urgencia el Consejo Sectorial de la Vivienda, meses después de que la Plataforma de Afectados por la Hipoteca de Elda y Petrer lo solicitase. El alcalde de Elda, Rubén Alfaro, recalcó que "el Ayuntamiento siempre atiende a las familias que solicitan ayuda".

Rivera recordó que "aunque gracias a la Red Alquiler de la Generalitat se darán pronto siete viviendas en alquiler, **hay 160 familias eldenses esperando, no hay nada resuelto**". Esta moción fue aprobada por mayoría de todos los partidos de la oposición, solo contó con las abstenciones de Ciudadanos y el PP.

Asimismo todos los partidos aprobaron por unanimidad las **tasas y precios públicos de 2017**, entre los que se incluyen la **reducción de la tasa por matrimonio fuera del Ayuntamiento, que bajó de 150 a 90 euros** salvo en la Casa Colorá, donde se seguirá manteniendo esta cantidad, también bajan el canon para publicar revistas y

diferentes ediciones o el impuesto de mercadillos en casi un 40%. El pleno aprobó la moción de Compromís para se utilicen criterios objetivos en la inversión de la Diputación de Alicante en Pueblos y Ciudades así como la moción de Ciudadanos sobre la redistribución de potencias eléctricas en los Polígonos Industriales de Elda, pues todos los partidos consideran obsoletas las infraestructuras de luz de toda Elda.



*Alumnas de Promoción de la Igualdad del centro de FP Valle de Elda | Jesús Cruces.*