

Valencia adjudica en Petrer siete viviendas sociales para personas en riesgo de exclusión

09/04/2021



Imagen panorámica de Petrer desde su castillo.

La vicepresidencia segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática y el Ayuntamiento de Petrer han iniciado el proceso de adjudicación de siete viviendas públicas que en breve se pondrán a disposición de los vecinos de esta localidad con mayor necesidad habitacional.

Así se ha acordado en la reunión que el director general de la Entidad Valenciana d'Habitatge i Sòl (EVha), Alberto Aznar, mantuvo con el concejal de Urbanismo, **Fernando Portillo**, y la concejala de Igualdad e Inclusión Social, **Ana Tortosa**.

Alberto Aznar ha informado que la Conselleria trabaja en la reparación de una vivienda y tiene otras cinco en

valoración para su próxima rehabilitación. El objetivo es que una vez estén en condiciones dignas de habitabilidad, puedan cederse en alquiler social a las familias correspondientes.

Según ha explicado el director general de EVha, se trata de "un **trabajo que se realiza conjuntamente con los servicios sociales municipales** y que servirá para dar una mejor respuesta a los ciudadanos, garantizando de esta manera la prevención de las emergencias habitacionales que se puedan dar en Petrer".

De estas **siete viviendas, cinco de ellas se han adquirido por parte de la Generalitat** a través del derecho del tanteo y retracto. A través de esta fórmula, la

administración adquiere viviendas que pasan a formar parte del parque público, y se destinarán a alquiler social.

En ese sentido, Alberto Aznar ha explicado a los ediles las ventajas de suscribir un convenio entre la **Conselleria y el Ayuntamiento de Petrer** mediante el cual, la Generalitat cede los derechos de adquisición preferente al municipio donde se ubique la vivienda objeto de tanteo

o retracto. Con ello se da la posibilidad a las entidades locales de ampliar su parque público para atender las necesidades en materia de vivienda.

Durante los últimos cinco años, la Conselleria ha invertido **244.000 euros** en actuaciones de mejora del parque público en Petrer destinadas a la reparación de nueve viviendas y a atender reclamaciones de pisos y elementos comunes.